

Технический надзор в строительстве

Что представляет собой технический надзор в строительстве? Речь идет о комплексе экспертно-проверочных мероприятий. Его цель – обеспечить точное соблюдение условий проекта. В частности, это относится к срокам, стоимости, объемам и качеству, согласно которым должна быть проведена работа. Технический надзор в строительстве проводится также и в отношении используемых материалов.

Речь в этом случае идет о совокупности корректирующих и контролирующих методов. Выполнение оценки осуществляется на протяжении всего строительного процесса. В данном случае основная цель – свести к минимуму возможные риски. Также осуществляется контроль использования средств инвесторов.

Как было выше сказано, регламентирует технический надзор в строительстве СНиП. При помощи оценочных мероприятий можно избежать следующего:

- необоснованного увеличения затрат на процесс реализации проекта, если это относится к неправильному составлению сметы подрядчиком. В большинстве случаев данная сумма существенно превышает реальную стоимость работы – до 50 %;

- некорректного ведения полной техдокументации. Это существенно затрудняет процесс поиска нарушений технологий во время возведения либо реконструкции. То же самое относится к сознательным отступлениям от норм СНиП и проекта со стороны подрядчика. При последующей эксплуатации сооружения это может создать трудности для аварийных техслужб.

- снижения рентабельности проекта. Оно может быть вызвано несоблюдением сроков проведения работ;

- нарушения прочностных параметров конструкций. Также это относится к ухудшению экологической ситуации, если подрядчик использовал некачественные строительные материалы, которые изначально не были указаны в проекте;

- неравномерной осадки здания, деформации, появления трещин и обрушения сооружения, если это произошло в результате несоблюдения требований и нормативов технологии возведения либо реконструкции.



Трудоемкость программы – 72 часа.

Срок освоения программы – 2 недели. (Срок освоения программы может определяться договором по согласованию с заказчиком)

ТРЕБОВАНИЯ К ОБУЧАЮЩИМСЯ

Лица, имеющие высшее профессиональное образование (бакалавр, специалист, магистр).

РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

По окончании обучения и успешном прохождении итоговой аттестации выдается Удостоверение государственного образца о повышении квалификации.

За время обучения сда(а) зреты и экзамены по следующим дисциплинам:			
№ п/п	Наименование дисциплины	Общее количество часов	Оценка
1.	Блок 1. Академический инвариантный	18	
1.1.	Русский язык и культура речи	8	зачтено
1.2.	Межкультурная коммуникация	4	зачтено
1.3.	Технология управления персоналом	6	зачтено
2.	Блок 2. Специальный инвариантный	28	
2.1.	Общие положения	2	зачтено
2.2.	Проектирование зданий и сооружений на планировочных территориях	8	зачтено
2.3.	Проектирование зданий и сооружений на городских территориях	6	зачтено
2.4.	Проектирование зданий и сооружений на карстовых территориях	6	зачтено
2.5.	Другие виды сложных инженерно-геологических условий строительства	6	зачтено
3.	Блок 3. Вариативный		
	Проектирование исследованных, условий и реконструкция зданий и сооружений в сложных инженерно-геологических условиях	24	зачтено
4.	Итоговая аттестация	2	зачтено
	Итого	72	
	Защиты(а) выпускную работу с оценкой:		по теме
	не предусмотрена		
	Прошел(а) стажировку в (на):		
	не предусмотрена		
	Получил(а) послеступное задание на тему:		
	не предусмотрена		
	Руководитель курса		
	Ректор		
	М.П.		

УДОСТОВЕРЕНИЕ
о повышении
квалификации
QB 0417001020
Действительно при предъявлении диплома
о высшем профессиональном образовании
Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что
КОНДАРАЦКА ЛАРИСА НИКОЛАЕВНА
прошла (а) профессиональную подготовку в (на)
факультете дополнительного профессионального образования
Государственного образовательного учреждения
высшего профессионального образования
«Донецкая национальная академия строительства и архитектуры»
по программе
«1 Проектирование и строительство в сложных
инженерно-геологических условиях»
с 16 октября по 10 ноября 2017 г. в объеме 72 часа

Регистрационный номер 20
Дата выдачи 20.11.2017 г.

По результатам обучения магистрантам ДонНАСА **перезачитывается практика** по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (производственная) (2 семестр).